

文山利用水泥窑协同处置固废项目厂区修建性详细规划（二期）

总平面布置图



图例

- 用地范围线
- 建筑控制线
- 二期建设用地范围
- 规划建筑
- 停车位
- 厂区入口
- 规划绿地
- 铺地
- 尺寸控制
- 道路宽度标注
- 转弯半径

一、二期总经济技术指标			
指标名称	单位	项目值	备注
总用地面积	m ²	27229.39	
总建筑面积	m ²	10135.97	
计容建筑面积	m ²	16831.7	
建、构筑物占地面积	m ²	8350.79	
绿地面积	m ²	4081.89	
容积率		0.62	
建筑系数	%	30.7	
绿地率	%	15.0	
机动车停车位	辆	52	满足建筑面积100平方米0.5个车位配置
其中 地上机动车停车位	辆	52	其中小车停车位34个, 货车停车位18个
非机动车停车位	辆	52	满足建筑面积100平方米0.5个非机动车位车位配置

二期经济技术指标				
	单位	项目值	备注	
二期总用地面积	m ²	12008.11		
二期总建筑面积	m ²	3796.95		
二期计容建筑面积	m ²	5920.1		
其中	固废暂存库及撕碎车间	m ²	2223.84	暂存库刚架建筑高度8.7米, 碎车间建筑高度12.8米
	无机固废存储及运输系统	m ²	1357.6	建筑高度90.1米
	暂存库电力室	m ²	55.53	建筑高度5.7米
	传送带	m ²	135.91	
	景观亭	m ²	23.38	
	初期雨水收集池	m ²	92.44	地下设施不计容
废水收集池	m ²	10.25	地下设施不计容	
建、构筑物占地面积	m ²	3426.5		
绿地面积	m ²	1292.96		
容积率		0.5		
建筑系数	%	28.53		
绿地率	%	10.77		
机动车停车位	辆	7		