**《砚山县蚌峨乡国土空间规划（2021-2035年）》**

**（起草说明）**

**一、规划编制背景**

2019年5月，《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》发布，提出构建“五级三类”的国土空间规划体系，自然资源部印发《关于全面开展国土空间规划工作的通知》，全面部署规划编制工作。砚山县委、县政府坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神和习近平总书记考察云南重要讲话精神，坚持和加强党的全面领导，贯彻落实党中央、国务院关于推进“多规合一”、建立国土空间体系并监督实施的决策部署，严格落实《文山壮族苗族自治州国土空间总体规划（2021-2035年）》，落实细化《砚山县国土空间总体规划（2021—2035年）》各项要求，优化乡域资源配置，更好实现创新发展、绿色发展、高质量发展，组织编制《砚山县蚌峨乡国土空间规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）。

**二、编制基础**

《规划》以《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规为依据，遵循党中央、国务院《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》，以《云南省乡镇国土空间规划编制技术指南（试行）》为技术指导，以上位规划及相关专项规划为技术支撑，认真贯彻落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府及文山州委、州政府等有关要求。

**二、编制主要内容**

一是牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，坚持以人民为中心，坚持一切从实际出发，遵循资源和空间的保值、增值、赋能的价值理念，遵循保护和开发的刚性传导、市场化配置与政策管控的治理要求，统筹发展与安全、开发与保护、优化资源配置与支撑体系，推动存量建设用地开发利用，提高乡域国土空间治理体系和治理能力现代化，强化资源节约集约利用，整体谋划蚌峨乡国土空间开发保护新格局。

二是乡域突出底线约束、用地结构及布局、资源保护利用、产业空间布局和各类设施统筹安排、国土整治修复、用途管制和国土空间利用时序等内容。

三是产业空间布局，结合上位规划的产业引导，立足于蚌峨优质的生态资源和自然风光，找准发展定位，明确发展思路，保护好、利用好、发展好生态优势，立足于打生态牌 、念山水经、走特色路，抓牢抓实基础设施、特色村寨建设，围绕采摘园体验、特色农业观光、 登高采风、壮乡农家美食等生态旅游做文章。重点打造高原特色现代农业、观光农业、特色文化旅游等产业。基于蚌峨乡自然生态和资源环境优势、社会经济和产业发展方向，结合“十四五”规划以及上位规划指导，优化产业空间布局，形成“两核、 一轴、三片区”的产业空间布局。

四是彰显资源特色，完善基础设施体系，增强城乡安全韧性。与上位规划及相关专项等各类空间规划充分衔接，落实各类重大建设项目的空间需求，对基础设施建设项目进行统筹和安排，用重点项目清单兜底不能满足上图的重点建设项目。梳理重点建设项目为下一步项目的实施提供有力保障。